

## Instalaciones y servicios:

- Las tarifas incluyen todos los gastos de servicios (agua/luz) de la habitación.
- La habitación cuenta con baño propio, aire acondicionado/calefacción, wifi gratuito, nevera, microondas, televisión, mesa de trabajo, armario, toallas y ropa de cama, limpieza semanal
- Sala de lavandería (lavadora, secadora y plancha tiene un coste adicional)
- Cocina común y sala comedor, además de máquinas expendedoras en recepción
- Sala de televisión y biblioteca
- Terrazas (disponen de mesas, sillas, hamacas)
- parking para bicicletas gratuito

Para ver **FOTOS** de la Residencia, haz CLICK en el siguiente link: [Fotos](#)








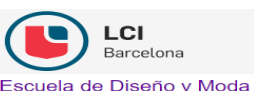

Tarifas	Estancia larga	Estancia mediana	Estancia corta
Estancia minima	9 meses	4 - 8 meses	1 a 3 meses
Habitación individual estándar	815 € / mes	900 € / mes	945 € / mes
Doble compartida (solo para residentes que vengan juntos)	595 € mes / persona	675 € mes / persona	740 € mes / persona
Desayuno	100 € / mes 6 € / día	135 € / mes 6 € / día	153 € / mes 6 € / día
Limpieza	incluido (semanal)	incluido (semanal)	incluido (semanal)
Fianza	2 meses	2 meses	1 mes

- Para las estancias de los cursos de verano o para medianas estancias durante los meses de verano, rogamos contactarnos para consultar nuestras tarifas

## Suplementos:

- Suplemento habitación estándar con terraza: 85 € al mes (según disponibilidad)
- Suplemento habitación superior sin balcón: 85 € al mes (según disponibilidad)
- Suplemento habitación superior con balcón: 135 € al mes (según disponibilidad)
- Suplemento cama supletoria para visitas que pernoctan en la habitación 15 € por noche (con previo aviso)

## Convenios con universidades:

	1 solo mes de deposito	5 % descuento en desayuno buffet	15% off estancias cortas (familiares & amigos)
	1 solo mes de deposito	6% de descuento en alojamiento y desayuno	15% off estancias cortas (familiares & amigos)
	1 solo mes de deposito	6% de descuento en alojamiento y desayuno	15% off estancias cortas (familiares & amigos)
	1 solo mes de deposito	50% descuento en desayuno buffet	15% off estancias cortas (familiares & amigos)
	1 solo mes de deposito	50% descuento en desayuno buffet	15% off estancias cortas (familiares & amigos)
	1 solo mes de deposito	50% descuento en desayuno buffet	15% off estancias cortas (familiares & amigos)
	1 solo mes de deposito	50% descuento en desayuno buffet	15% off estancias cortas (familiares & amigos)
	1 solo mes de deposito	50% descuento en desayuno buffet	15% off estancias cortas (familiares & amigos)
	1 solo mes de deposito	50% descuento en desayuno buffet	15% off estancias cortas (familiares & amigos)
	1 solo mes de deposito	50% descuento en desayuno buffet	15% off estancias cortas (familiares & amigos)

## Condiciones generales de reserva:

### Cancelaciones antes de la llegada:

En caso de cancelación en cualquier momento antes de llegada, o en caso de no presentarse el día de la llegada, se cobran gastos de cancelación con el importe del 10% de la primera mensualidad.

### Política de cancelación para reservas con tarifa de corta estancia:

Si el cliente durante su estancia en la residencia, decide abandonar la misma antes de que finalice la reserva contratada, se penalizará con el 100% del mes en que se ha producida esa cancelación.

### Política de cancelación para reservas con tarifa de mediana estancia:

Si el cliente durante su estancia en la residencia, decide abandonar la misma antes de que finalice la reserva contratada, se penalizará con el 100% del mes en que se ha producida esa cancelación. A parte, el incumplimiento de la estancia mínima de 4 a 8 meses supone la pérdida del 50% del depósito.

### Política de cancelación para reservas con tarifa de larga estancia:

Si el cliente durante su estancia en la residencia, decide abandonar la misma antes de que finalice el tiempo de estancia contratado, se penalizará con el 100% del mes en que se ha producida esa cancelación. A parte, el incumplimiento de la estancia mínima de 9 meses supone la pérdida del 100% del depósito.

## Como reservar:

Una vez que hayas decidido alojarte en la Residencia Erasmus, te rogamos que nos pidas siguientes documentos a rellenar:

- Ficha de inscripción
- Contrato de arrendamiento
- Normas internas de la Residencia

A parte necesitaríamos siguientes documentos:

- Comprobante de estudios de la universidad
- Copia pasaporte o documento de identidad

## Confirmación/Pagos:

Para poder formalizar la reserva se requiere un prepagado mediante transferencia bancaria, aunque el importe finalmente dependerá de las condiciones de tu reserva, será siempre el prepagado de la primera mensualidad junto con dos mensualidades en función de la fianza, y/o convenios de universidades que se puedan aplicar.

Esta fianza será reembolsable al final de tu estancia, si no hay daños en la habitación o cargos pendientes.

De todos modos, antes de formalizar la reserva te informamos sobre el importe total.

Para estancias de 1 mes no se requerirá ningún depósito, siempre que se haya pagado por adelantado la totalidad de la estancia.

Los pagos se realizan por transferencia bancaria, una vez tengamos todos los documentos, calcularemos la tarifa y le facilitaremos nuestros datos bancarios. Una vez que estés en la Residencia, podrás realizar los pagos de las mensualidades en efectivo o con tarjeta de crédito en la misma recepción.

Una vez recibida toda la información y la confirmación de la transferencia por parte de nuestro banco, tu reserva quedará totalmente confirmada.

Si necesitas cualquier información adicional estaremos a tu entera disposición.

**Residencia Erasmus Gràcia**  
C/ Torrent de l'Olla, nº212-214  
08012, Barcelona  
Tel: 93.415.12.03  
WEB: [www.residenciaerasmusgracia.com](http://www.residenciaerasmusgracia.com)  
Email: [Info@residenciaerasmusgracia.com](mailto:Info@residenciaerasmusgracia.com)

